

Villa Paolo Capizza di Vacca

- Capizza di Vacca, Santa Teresa Gallura, SS,
Sardegna, Italy



Proprietà [Descrizione](#)

Villa singola con splendida **vista mare** verso le isole che formano l'arcipelago di La Maddalena. Questa bella villa in località Capizza di Vacca, ristrutturata ed ampliata di recente, offre una buona privacy ed è circondata da un terreno privato in parte boschivo.

Villa Paolo - Ampio soggiorno vista mare suddiviso in salotto e zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali di buone dimensioni, 2 bagni di cui uno nella camera da letto padronale, veranda coperta abitabile lato soggiorno alla quale si accede direttamente, parcheggi auto scoperti all'interno della proprietà.

La villa sorge in località Capizza di Vacca facente parte di un consorzio residenziale privato composto da sole ville. Un cancello elettrico di ingresso all'entrata dell'area consortile garantisce la privacy dei residenti. Manutentore per le aree in comune tutto l'anno.

La splendida spiaggia di La Marmorata dista appena 5 km circa, mentre il paese di Santa Teresa Gallura, con tutti i servizi principali, è a circa 6 km. Durante la stagione estiva sono aperti un ristorante e bar a circa 1 km. L'aeroporto internazionale Costa Smeralda a Olbia dista circa

Dettagli [di Base](#)

Tipo di Proprietà: **Villa**

Tipo inserzione: **In vendita**

ID Annuncio: **1356**

Prezzo: **€460.000**

Vista: **Mare**

Camere da Letto: **2**

Stanze: **4**

Bagni: **2**

Bagni di Servizio: **0**

60 km, così come i porti marittimi di Golfo degli Aranci e Olbia Porto. Da Santa Teresa Gallura traghetti pluri giornalieri collegano la vicina Corsica.

Mq villa circa 120/130 - Mq terreno circa 2.800

Caratteristiche

✓ Riscaldamento	✓ Giardino
✓ Vista	
✓ Cucina:	Semi Attrezzata
✓ Terrazza	
✓ Parcheggio:	4
✓ Ammobiliata:	Compl. Ammob.

Ubicazione

Nazione:	Italy
Regione:	Sardegna
Provincia:	SS
Città:	Santa Teresa Gallura
Località:	Capizza di Vacca
CAP:	07028
Numero del Piano:	0
Longitudine:	E9° 13' 19"
Latitudine:	N41° 12' 58.7"

Info Agente



Jacqueline Jacqueline

☎ 0789755145

✉ info@agenziamistral.it

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10