

## Appartamento Piazza Vittorio Emanuele

- Via Carlo Felice 22, Santa Teresa Gallura, SS,  
Sardegna, Italy



### Proprietà [Descrizione](#)

Nel cuore di Santa Teresa Gallura, affacciato sulla piazza principale di questa ridente cittadina balneare, proponiamo un grande appartamento completamente ristrutturato qualche anno fa ed in ottime condizioni. L'immobile è posto al primo e ultimo piano di una casa con ingresso indipendente da Via Carlo Felice.

#### **Appartamento Piazza Vittorio Emanuele**

- Tramite una comoda scala esterna si accede alla porta d'ingresso che apre sul disimpegno. All'interno l'appartamento è composto da un ampio soggiorno/pranzo e angolo cucina, balcone affacciato sulla piazza, 4 camere da letto, 3 bagni, comodo ripostiglio, secondo piccolo soggiorno con predisposizione per un angolo cottura, aria condizionata nel soggiorno ed in due delle camere da letto, ventilatore a palle nelle restanti camere da letto. Volendo sarebbe possibile, con pochi accorgimenti, dividere l'immobile in due appartamenti distinti per creare un comodo bilocale e un quadrilocale. La maggiore parte degli arredi sono compresi nel prezzo di vendita.

Un ottima opportunità per chi cerca una soluzione centralissima e a due passi dalla spiaggia.

Santa Teresa Gallura dista circa 60 km dall'aeroporto internazionale "Costa Smeralda" a

### Dettagli [di Base](#)

Tipo di  
Proprietà: **Appartamento**

Tipo inserzione: **In vendita**

ID Annuncio: **1470**

Prezzo: **€420.000**

Vista: **Città**

Camere da  
Letto: **4**

Stanze: **6**

Bagni: **3**

Bagni di  
Servizio: **0**

Olbia, così come dai porti marittimi di Olbia Mare e Golfo degli Aranci, con traghetti notturni e diurni per la penisola Italiana. A circa 1 km dal centro si trova la marina di Santa Teresa Gallura, punto di partenza per le gite turistiche in barca alle isole che compongono l'arcipelago della Maddalena, oltre al porto commerciale che offre collegamenti in traghetto pluri giornaliero per la Corsica.

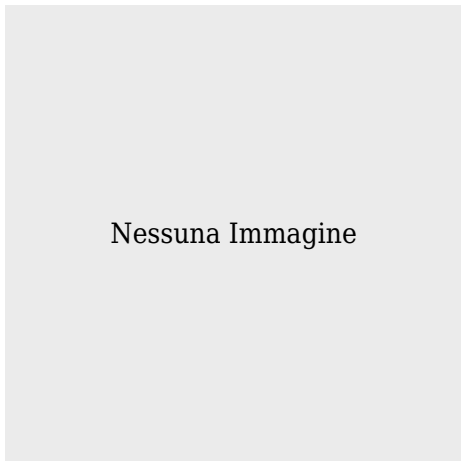
### Caratteristiche

✓	Condizionatore:	Split
✓	Cantina	✓ Vista
✓	Camino	
✓	Ammobiliata:	Semi Ammobiliata

### Ubicazione

Nazione:	Italy
Regione:	Sardegna
Provincia:	SS
Città:	Santa Teresa Gallura
CAP:	07028
Indirizzo:	Via Carlo Felice
Numero Civico:	22
Numero del Piano:	0
Longitudine:	E9° 11' 28"
Latitudine:	N41° 14' 31.9"

### Info [Agente](#)



Jacqueline Agenzia Mistral  
[www.easysardinia.net](http://www.easysardinia.net)  
0789755145  
[info@agenziamistral.it](mailto:info@agenziamistral.it)

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10