

Villa Carla San Pantaleo

- Via Amalfi, San Pantaleo, Olbia, SS, Sardegna, Italy



Proprietà [Descrizione](#)

Situata in un angolo affascinante della Gallura settentrionale, nel borgo di San Pantaleo, questa incantevole villa è appena stata messa in vendita. La caratteristica unica della proprietà sono le maestose rocce granitiche che rendono questa zona così speciale, da non perdere lo spettacolo del tramonto che le illumina di rosa.

Villa Carla

Una tranquilla strada conduce alla casa che è circondata da un giardino privato recintato. La porta d'ingresso, dall'elegante veranda coperta, apre direttamente sull'ampio salone/sala da pranzo, da qui una piccola cucina separata, 3 camere da letto, un secondo soggiorno con angolo cottura e due bagni. Adiacente all'edificio principale si trova una comoda dependance, ideale per accogliere gli ospiti, con ingresso separato dal patio e composta da una camera da letto, un bagno e una nicchia con elettrodomestici di base per cucinare. Staccato dalla casa si trova un locale di sgombero/lavanderia dotato di un bagno.

Ci sono due cancelli in legno che accedono alla proprietà di cui uno grande carrabile e uno pedonale. Ampio spazio all'interno del giardino per potere parcheggiare 4/5 auto allo scoperto.

San Pantaleo è un borgo storico nel comune di Olbia alle porte della famosa Costa Smeralda. Circondato dalla natura e dai maestosi graniti del massiccio di Cugnana, rendono questa area della

Dettagli [di Base](#)

Tipo di Proprietà:	Villa
Tipo inserzione:	In vendita
ID Annuncio:	1481
Prezzo:	€1.200.000
Vista:	Giardino
Camere da Letto:	4
Stanze:	8
Bagni:	4
Bagni di Servizio:	0

Gallura unica nel suo paesaggio. La città di Olbia, dove si trovano l'aeroporto internazionale e porti con traghetti tutto l'anno per la penisola italiana, dista circa 20 km. Porto Cervo dista circa 14 km, mentre le bellissime spiagge sabbiose, quali Liscia Ruja, Cala Petra Ruja, Razza di Juncu e Capriccioli, sono tutte raggiungibili comodamente in 15/20 minuti di auto. Da Maggio a Ottobre si tiene ogni giovedì mattina un pittoresco mercatino con variopinte bancarelle che vendono prodotti artigianali, alimentari e articoli di moda.

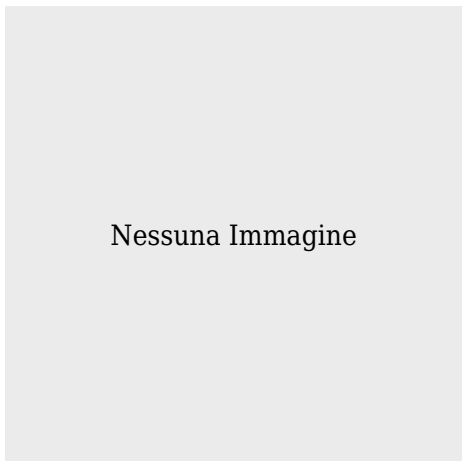
Caratteristiche




✓	Giardino	✓	Recinto
✓	Parcheggio:	4	

Ubicazione

Nazione:	Italy
Regione:	Sardegna
Provincia:	SS
Città:	Olbia
Località:	San Pantaleo
Indirizzo:	Via Amalfi
Numero del Piano:	0
Longitudine:	E0° 0' 0"
Latitudine:	N0° 0' 0"

Info [Agente](#)



Jacqueline Agenzia Mistral
 www.easysardinia.net
 0789755145
 info@agenziamistral.it

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10