

Mansarda bilocale Piazza Vittorio Emanuele

- Piazza Vittorio Emanuele, Santa Teresa Gallura,
SS, Sardegna, Italy



Proprietà [Descrizione](#)

Mansarda bilocale completamente **ristrutturato**, mantenendo un fascino speciale, all'ultimo piano di un palazzo storico nel cuore di Santa Teresa Gallura. Vista sulla piazza principale, Piazza Vittorio Emanuele. La bellissima spiaggia di Rena Bianca si raggiunge in pochi minuti a piedi così come i vari servizi di questa ridente cittadina balneare.

Mansarda Piazza Vittorio Emanuele -

L'appartamento si trova al terzo e ultimo piano con porta d'ingresso che si apre direttamente sul soggiorno/sala da pranzo e angolo cottura, il tutto finestrato con affaccio sulla piazza sottostante e, dall'angolo cottura sul retro, con una piccola vista verso il mare, disimpegno, camera da letto doppia di buone dimensioni con ampi armadi, bagno rifatto a nuovo e piccolo spazio ripostiglio. Il soffitto dell'appartamento degrada verso i lati ma è abbastanza alto per stare in piedi. La ristrutturazione risale al 2025: è stato sostituito il pavimento, bagno e impianto idraulico rifatti, nuove finestre con infissi nella zona cucina e bagno, cucina nuova e nuovo condizionatore d'aria nella zona giorno.

Questa è una rara opportunità consigliata a chi apprezza una proprietà in un contesto di palazzo storico.

Dettagli [di Base](#)

Tipo di Proprietà:	Bilocale
Tipo inserzione:	In vendita
ID Annuncio:	802445
Prezzo:	€180.000
Vista:	Città
Camere da Letto:	1
Stanze:	2
Bagni:	1
Bagni di Servizio:	0

Santa Teresa Gallura è raggiungibile via aerea o via mare dai porti marittimi e dall’aeroporto internazionale “Costa Smeralda” che si trovano a Olbia a circa un’ora di macchina, 60 km, mentre la vicina Corsica è collegata direttamente da S. Teresa con un traghetto che impiega circa 45 minuti di traversata. Questa rinomata cittadina balneare è circondata dalla tipica macchia mediterranea che offre belle passeggiate in campagna e verso la famosa “Costa Smeralda”, Porto Cervo, Porto Rotondo e Palau a est e la pittoresca Castelsardo a sud.

Caratteristiche

	Condizionatore:	Split
---	-----------------	-------

Ubicazione

Nazione:	Italy
Regione:	Sardegna
Provincia:	SS
Città:	Santa Teresa Gallura
CAP:	07028
Indirizzo:	Piazza Vittorio Emanuele
Numero del Piano:	0
Longitudine:	E0° 0' 0"
Latitudine:	N0° 0' 0"

Info [Agente](#)

Nessuna Immagine	Jacqueline Agenzia Mistral  www.easysardinia.net  0789755145  info@agenziamistral.it
-----------------------------	---

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10